Carta de Anuência do Proprietário do Imóvel Rural

**CARTA DE ANUÊNCIA**

 Local:

 Data:

1 - IMÓVEL:

Denominação:

 Localização:

Nº de matrícula ou transcrição:

Nº de registro:

Nº livro:

Nome do Cartório e Comarca:

Código do Imóvel no Certificado do Cadastro de Imóveis Rural \_ CCIR:

2 – PROPRIETÁRIO (ANUENTE)

Nome:

CPF:

Representante Legal:

CPF:

3 – BENEFICIÁRIO

Nome:

CPF:

4 – CONTRATO EXISTENTE ENTRE O PROPRIETÁRIO E O BENEFICIÁRIO

4.1. Tipo de contrato:

( )Promessa de compra e venda

( ) Arrendamento

( ) Comodato

( ) Parceria

( ) Usufruto

4.2. Objeto do Contrato

( ) Atividade Agrícolas

( ) Atividades Pecuárias

( ) Atividades extrativas vegetais

( ) Outras: especificar:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5 – ANUÊNCIA

Concedo (emos) pela anuência do beneficiário acima indicado, para a partir desta data, explorar uma área agrícola consórcio de (ESPECIFICAR A CULTURA, PLANTIO).

Equivalente a (especificar a quantidade de terra ex: 4HA) no imóvel acima caraterizado, inclusive para construir penhorem garantia de financiamento rural em banco, tendo esta anuência validade pra os períodos ou safras agrícolas sucessivas, inclusive para as renovações automáticas do crédito, se houver, e até a liquidação total da dívida, mesmo se ocorrer a alienação do imóvel. Fica assegurado ao mencionado banco na vigência da operação creditícia, o direito de visitar e inspecionar o imóvel acima caracterizado, vistoriando não só as garantias constituídas como plano financiado.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ASSINATURA DO ANUENTE OU RESPONSÁVEL

OBS: DEVE RECONHECER DOCUMENTO EM CARTÓRIO.

ADAPTAR CONFORME A SITUAÇÃO.